



# REGISTRO DEI VINCOLI SUI BENI MOBILI

Aprile 2014

## Stai acquistando articoli di seconda mano?

Prima di acquistare controlla il PPSR per verificare che beni usati di valore come automobili, forniture, attrezzature, macchinari o imbarcazioni siano esenti da debiti e non siano soggetti a riappropriazione.

## Stai vendendo ai tuoi clienti secondo termini contrattuali, come ad esempio una riserva di proprietà, o affittando beni di valore?

Vincolare i beni di valore al PPSR ti può aiutare a riaverli indietro se il tuo cliente non paga o diventa insolvente.

## CHE COSA SONO I BENI MOBILI?

I beni mobili includono generalmente tutti quei beni che non siano terreni, edifici o attrezzature. Tra i beni mobili si possono trovare beni come macchinari, automobili, imbarcazioni, coltivazioni, bestiame e attrezzature. Vi si includono inoltre beni immateriali come ad esempio beni intellettuali e finanziari come le azioni.

## IL PPSR

Il registro dei vincoli sui beni mobili (PPSR) è un registro nazionale online del governo australiano di garanzia per i beni e altre proprietà personali che vengono abitualmente utilizzati da acquirenti, venditori e finanziari.

Gli acquirenti possono controllare il PPSR per verificare che i beni di valore di seconda mano che vogliono acquistare siano esenti da debiti e non soggetti a riappropriazione. Ciò include beni quali macchinari, attrezzature, veicoli e forniture. Effettuare una ricerca prima di acquistare ha un costo ridotto, è facile e immediata.

Compagnie che vendono secondo termini contrattuali, come ad esempio una riserva di proprietà, o affittano beni di valore dovrebbero considerare l'opzione di vincolare i beni al PPSR. Vincolare dei beni per cui una compagnia non ha ancora ricevuto il pagamento può aiutare a recuperare il debito nel caso in cui un cliente non pagasse o diventasse insolvente.

Chiunque può utilizzare il PPSR. È accessibile online 24 ore su 24, giorni su 7 e i risultati della ricerca sono disponibili immediatamente. Vengono applicate delle tariffe per condurre un'indagine e per vincolare dei beni o altre forme di proprietà personale.

## È UN SISTEMA NUOVO?

Il registro dei vincoli sui beni mobili è ora l'unico registro nazionale dei vincoli sulla proprietà privata in Australia.

Il PPSR ha sostituito tutti i registri statali e territoriali del Commonwealth dei vincoli sulla proprietà privata, come il registro del New South Wales relativo ai veicoli gravati da ipoteca (REVs) e il registro ASIC degli addebiti delle aziende e altri ancora, inclusi i registri degli addebiti di vendita e ipoteche sulle forniture. Circa cinque milioni di documenti territoriali e statali esistenti sono stati trasferiti nel nuovo registro nazionale quando quest'ultimo è entrato in vigore il 30 gennaio 2012.

# RIVOLGERSI A DEI PROFESSIONISTI

I vincoli sui beni mobili potrebbero avere delle ripercussioni sul tuo business in modi diversi. Considera di rivolgerti a un professionista del settore che capisca il tuo business.

## COME CONTATTARCI

### Registro dei vincoli sui beni mobili

Sito: [www.ppsr.gov.au](http://www.ppsr.gov.au)

E-mail: [enquiries@ppsr.gov.au](mailto:enquiries@ppsr.gov.au)

Telefono: 1300 007 777 (1300 00 PPSR)

Orari di apertura (AEST e AEDT):

- Dal lunedì al venerdì dalle 8:30 alle 20:00
- Sabato e giorni festivi dalle 9:00 alle 14:00

Consultare il sito per gli orari di apertura durante il periodo di Natale e Capodanno

### Aiuto in altre lingue

Sono disponibili informazioni in lingue diverse dall'inglese sul sito [www.afsa.gov.au](http://www.afsa.gov.au).

Se hai delle difficoltà a parlare e capire l'inglese, puoi rivolgerti al servizio nazionale di Traduzione e Interpretariato (TIS) chiamando il numero 131 450 al costo di una chiamata locale. Il TIS è disponibile 24 ore su 24, sette giorni su sette e offre assistenza in 170 lingue diverse.