



ثبت اوراق اموال منقول

آوریل 2014

آیا می‌خواهید اقلام ارزشمند دست دوم بخرید؟

پیش از اقدام به خرید با PPSR مشورت کنید و ببینید که آیا کالاهای دست دوم مانند خودرو مستعمل، سهام، تجهیزات، ماشین‌آلات یا قایق عاری از بدهی هستند یا خیر و تصرف آنها بلا مانع است یا خیر.

آیا کالاهای ارزشمند را با شرایط، مثلاً با حفظ حق مالکیت، به مشتریان خود می‌فروشید یا اجاره می‌دهید؟

اگر حق خود در کالاهای ارزشمند را در PPSR ثبت کنید، در صورتی که مشتری نتواند قیمت آن را بپردازد یا ورشکسته شود، شما می‌توانید آنها را پس بگیرید.

اموال منقول چیست؟

اموال منقول معمولاً شامل همه دارایی‌ها غیر از زمین، ساختمان و اثاثیه ثابت می‌شود. از نمونه‌های بارز اموال منقول می‌توان به ماشین‌آلات، خودرو، قایق، محصولات کشاورزی، دام و تجهیزات اشاره کرد. اموال منقول دارایی‌های نامرئی مانند اموال معنوی و دارایی‌های مالی مانند سهام را نیز در بر می‌گیرد.

PPSR

دفتر ثبت اوراق دارایی‌های منقول (PPSR) دفتر ملی و آنلاین ثبت حقوق کالاها و سایر اموال منقول است که زیر نظر دولت استرالیا فعالیت می‌کند و خریداران، فروشنده‌ها و سرمایه‌گذاران از خدمات آن استفاده می‌کنند.

خریداران با مراجعه به PPSR می‌توانند ببینند که آیا اقلام ارزشمند دست دومی که قصد خریدن آنها را دارند عاری از بدهی هستند یا خیر و آیا مشکلی برای تصرف کردن آنها وجود دارد یا خیر. استعلام برای کالاهایی مانند ماشین‌آلات، تجهیزات، خودرو و سهام نیز صورت می‌گیرد. بررسی پیش از خرید کم‌هزینه، آسان و فوری است.

فروشنده‌ها کالاهای ارزشمند بر اساس شرایط، مانند حفظ حق مالکیت، یا اجاره‌دهندگان این قبیل کالاها باید برای ثبت حقوق خود در PPSR اقدام کنند. ثبت حقوق مربوط به کالاهایی که فروشنده هنوز مبلغ قیمت آنها را دریافت نکرده است، کمک می‌کند تا در صورتی که مشتری از پرداخت مبلغ خودداری کند یا ورشکسته شود، کار وصول بدهی آسان‌تر انجام بگیرد.

همه می‌توانند از خدمات PPSR استفاده کنند. دسترسی به این خدمات به صورت آنلاین و 24/7 امکان‌پذیر است و نتایج جستجو به سرعت ارائه می‌شود. هزینه جستجو و ثبت حق تامین در کالاها یا سایر اموال منقول اندک است.

آیا این سرویس جدید است؟

دفتر ثبت اوراق دارایی‌های منقول هم‌اکنون تنها دفتر ملی ثبت حق تامین اموال منقول در استرالیاست.

PPSR جایگزین همه دفترهای فدرال، ایالتی و سرزمینی ثبت حق تامین اموال منقول شده است. قبلاً دفتر ثبت خودروهای رهنی نیوساوت‌ولز (REV) و دفتر ثبت ASIC هزینه‌های شرکتی و سایر نهادها از جمله دفترهای ثبت برگه فروش و رهن‌نامه سهام در این زمینه فعالیت می‌کردند. در حدود پنج میلیون دفتر ثبت ایالتی و سرزمینی از روز تاسیس این دفتر ثبت ملی جدید در 30 ژانویه 2012 زیر مجموعه آن شدند.

استفاده از مشاوره حرفه‌ای

اوراق اموال منقول ممکن است از راه‌های گوناگونی بر روی کسب و کار شما تاثیر بگذارد. در این زمینه از مشاور حرفه‌ای کسب و کار که با حرفه شما آشنایی دارد راهنمایی بخواهید.

تماس با ما

ثبت اوراق اموال منقول
وبسایت: www.ppsr.gov.au
ایمیل: enquiries@ppsr.gov.au
تلفن: 1300 007 777 (1300 00 PPSR)
ساعات کار (AEDT و AEST): • دوشنبه تا جمعه، 8:30 صبح تا 8 شب • شنبه و یکشنبه - تعطیل • تعطیلات رسمی ملی - تعطیل برای آگاه شدن از ساعات کار در تعطیلات کریسمس/سال نو به وبسایت ما مراجعه کنید.

کمک‌رسانی به سایر زبان‌ها

اطلاعات به زبان‌های غیر انگلیسی در www.afsa.gov.au ارائه شده است.

اگر در زمینه مکالمه یا فهمیدن انگلیسی مشکل دارید، می‌توانید با سرویس ترجمه کتبی و شفاهی (TIS National) به شماره 131 450 تماس بگیرید. هزینه تماس محلی اعمال می‌شود. TIS در همه ساعات شبانه‌روز و در تمام روزهای هفته به بیش از 170 زبان سرویس ارائه می‌کند.